

Αριθμ. Απόφασης 2 / 2023

**ΠΕΡΙ:** Έκφραση γνώμης για το Τεχνικό Πρόγραμμα του δήμου έτους 2024.

Έκφραση γνώμης επί του προσχεδίου του Προϋπολογισμού του δήμου έτους 2024.

Στη Ναύπακτο σήμερα την Τετάρτη 05-12-2023 και ώρα 19:00 συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης ύστερα από την αριθμό πρωτ. 26122/22-11-2023 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου η οποία επιδόθηκε σε όλα τα μέλη της επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 78 του Ν.4555/18, όπως ισχύουν.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Πατούχας Κωνσταντίνος	Τσερπέλης Νικόλαος
	Κοργιαλάς Ιωάννης
	Ανδρονιάδη Ευτυχία
	Κόκκινος Γεώργιος
	Χρήστο Παΐσιο
	Δαβανέλλος Θεμιστοκλής
	Παπαϊωάννου Αποστόλης
	Κανέλλος Βασίλειος
	Ξενογιάννης Ευστάθιος
	Κλάγκου-Μπούρη Παναγιώτα
	Χάρος Αριστομένης
	Καλαβριζιώτης Θεοφάνης
	Βάκη - Καραβασίλη Νεκταρία
	Πλούμης Κων/νος
	Σωτήρης Τέφας
	Νταουσάνη Βασιλική
	Κωνσταντίνου Σταύρος
	Ρηγανάς Αναστάσιος
	Ταξιάρχης Σούζας
	Κροκίδας Γρηγόριος
	Καρέλης Σωτήριος
	Μόσχος Φώτιος
	Ντιλούδη Μαρία
	Καραλή – Κατσάρα Βασιλική
	Κομπούρας Ευάγγελος
	Χρυσανθοπούλου Ιωάννα

Στην συνεδρίαση δεν συμμετείχαν Δημότες.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε και Προϊσταμένη του τμήματος Τ.ΥΠ.Ο κ. Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά για την τήρηση των πρακτικών της επιτροπής.

Παρόντες ήταν επίσης και οι αντιδήμαρχοι κ. Παπαβασιλείου Σωκράτης, και κ. Κούκουνας Αθανάσιος.

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης κ. Γεώργιος Σιμάκης διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία με την συμμετοχή 1 μέλους, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 76 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 78 του Ν.4555/18 οπότε θεωρείται σε κάθε περίπτωση ότι υφίσταται απαρτία.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών την από 04-12-2023 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

**«Ισχύουσα νομοθεσία:**

άρθρο 77 του Ν. 4172/2013 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 189 Ν4555/2018

[ΚΥΑ οικ. 63726/28-07-2023\(ΦΕΚ 4795/28-07-2023 ΤΕΥΧΟΣ Β'\)](#) : “Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2024”.

άρθρο 76 παρ. 3 Ν. 3852/2010 "η δημοτική επιτροπή διαβούλευσης

συνεδριάζει υποχρεωτικά πριν από την σύνταξη των προσχεδίων του ετήσιου προϋπολογισμού..."

Κατόπιν αυτών και με δεδομένο ότι το τελικό σχέδιο του προϋπολογισμού έτους 2024 θα πρέπει να ενσωματωθεί στον Κόμβο διαλειτουργικότητας του Υπουργείου Εσωτερικών θέτουμε υπόψη σας:

1. Τον κάτωθι συνοπτικό πίνακα εσόδων -δαπανών
2. Σχέδιο Τεχνικού προγράμματος έτους 2024

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ -ΔΑΠΑΝΩΝ Π/Υ 2024**

<b>A.</b>	<b>ΕΣΟΔΑ</b>	<b>ΠΟΣΑ</b>	<b>ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΩΝ</b>	<b>ΠΟΣΑ</b>
<b>A1</b>	<b>ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ</b> έσοδα προερχόμενα από: - ακίνητη & κινητή περιουσία - τέλη & δικαιώματα (καθαριότητα/ηλεκτροφωτισμός) -νεκροταφείο, βοσκή, κοινόχρηστοι χώροι κλπ.	<b><u>3.745.940,00</u></b>	<b>ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΕΣ</b> (παροχές σε είδος, δαπάνες για τηλεφωνικά, ταχυδρομικά, φωτισμού κτιρίων, ενοικίων κλπ) <b>ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ</b> πάσης φύσεως προμήθειες και εργασίες που είναι αναγκαίες για την λειτουργία του Δήμου	<b><u>3.217.939,41</u></b>

A2	ΚΑΠ - Επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες	<u>6.909.071,68</u>	ΑΠΟΔΟΧΩΝ όλων των κατηγοριών και ειδικοτήτων προσωπικού (συμπεριλαμβανομένων αιρετών και ειδικών συνεργατών), εργοδοτικών εισφορών, υπερωριών	<u>7.437.072,27</u>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<u>10.655.011,68</u>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>10.655.011,68</b>

A3	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (ΕΡΓΑ-ΜΕΛΕΤΕΣ)	<u>557.460,00</u>	Το ποσό αυτό διατίθεται για την υλοποίηση έργων & μελετών
A4	Τέλος από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας ΑΠΕ (ανεμογεννήτριες)	<u>893.390,29</u>	Το ποσό αυτό διατίθεται για την υλοποίηση έργων

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Κωνσταντίνος Χρ. Πατούχα διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό, εκπρόσωπο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.) ο οποίος είπε τα εξής:

Καλησπέρα ως εκπρόσωπος του Τ.Ε.Ε. στην Επιτροπή Διαβούλευσης του Δήμου Ναυπακτίας θα ήθελα να ευχαριστήσω καταρχάς για την συμμετοχή και την συνεργασία στην Δημοτική περίοδο που ολοκληρώνεται.

Αρχικά θα ήθελα να κάνω κάποιες παρατηρήσεις επί του excel που μας έχετε δώσει για να αποσαφηνιστούν κάποια πράγματα.

Πρώτα βλέπω στο φετινό τεύχος δεν έχουμε την πηγή χρηματοδότησης για κάθε κωδικό, κάτι που είχαμε πέρσι και μας βοήθησε να γίνουν πιο κατανοητά οι δυνατότητες να προτείνουμε κάποια πράγματα.

Στην συνέχεια παρατηρούμε κάποιους κωδικούς που έρχονται από προηγούμενα χρόνια χωρίς οικονομική μεταβολή, πχ ο κωδικός συνεχιζόμενου έργου ΚΑ 30-7323.053 για οδοποιία και αναπλάσεις στην ΔΕ Χάλκειας δείχνει λογιστικά στάσιμο, δεν έχουν γίνει πληρωμές με συνέπεια να τίθεται το ερώτημα αν θα προχωρήσει κάτι, αν όχι για ποιο λόγο και αν μπορούν να αξιοποιηθούν διαφορετικά για την εν λόγω Ενότητα.

Σε σύγκριση με το περσινό Τεχνικό Πρόγραμμα παρατηρούμε πως λείπουν οι κωδικοί :

ΚΑ 30-73331.002 \_ Ανακατασκευή Κτιριακών Εγκαταστάσεων Νέων Σφαγείων

ΚΑ 30-7324.003 \_ Κατασκευή Πεζοδρομίων στο δυτικό τμήμα της Ναυπάκτου επί της οδού Θέρμου

Ακόμη υπάρχουν δύο κωδικοί που από όσο γίνεται κατανοητό περιγράφουν το ίδιο αντικείμενο :

ΚΑ 30-7421.004 Μελέτη Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου \_ 112.359,17 Ευρώ

ΚΑ 64-7421.001 Εκπόνηση Μελέτης Β Φάση ΓΠΣ \_ 100.000 Ευρώ

Αν ισχύει αυτό, για το ποσό που περισσεύει θεωρούμε πως πρέπει να αξιοποιηθεί για άλλες πολεοδομικές δράσεις όπως η πολεοδομική εφαρμογή για την διάνοιξη οδών και απόδοση κοινοχρήστων χώρων.

Σε όλες τις συνοικίες της Ναυπάκτου από το Στενό, την Βαρεία και το Γήπεδο ως τον Λυγιά, το Κέντρο Υγείας και το Νιόκαστρο η πολεοδομική εφαρμογή γίνεται μέσω της Πράξης Αναλογισμού, Προσκύρωσης και Τακτοποίησης οικοπέδων που είναι σύνθετη διαδικασία καθώς θέλει συνεργασία μηχανικών, υπηρεσιών και νομικών, είναι όμως μια δίκαιη διαδικασία που θέλει πόρους και πρωτίστως πρόθεση.

Δυστυχώς με ευθύνη όλων μας και όλων των Καλλικρατικών Διοικήσεων του Δήμου έχουμε δείξει τεράστιο έλλειμμα στην πολεοδομική εφαρμογή.

Αυτό μας επηρεάζει σε πολλά επίπεδα, μειώνει υπεραξίες ιδιοκτησιών και ενισχύει αδικίες.

Από το 2010 στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος έχουν δρομολογηθεί 253 Πράξεις Αναλογισμού, από τον Δήμο Ναυπακτίας είχαμε τρεις, δύο στο Νιόκαστρο και μία στο Γήπεδο, οι οποίες είχαν ως επισπεύδοντες τους ιδιώτες και δυστυχώς και οι τρεις απορρίφθηκαν για τυπικούς λόγους.

Έγινε μια προσπάθεια από τον Δήμο στο παρελθόν να προχωρήσει η Πράξη Αναλογισμού για την μεγάλη πλατεία στην οικία Παπαχαραλάμπους και δυστυχώς είδαμε ετεροχρονισμένα πως είχε, μετά από δικαστικές αποφάσεις, γίνει πολεοδομικά αρρυθμιστο, δηλαδή σαν εκτός σχεδίου. Αυτό είχε ως συνέπεια και να μην μπορεί να ολοκληρωθεί η Πράξη και να χαθούν τα χρήματα που είχαν δεσμευτεί από το Πράσινο Ταμείο. Ελπίζουμε πως στην νέα προσπάθεια που γίνεται από τον Δήμο μέσα από το Πράσινο Ταμείο να έχει ενταχθεί ως δράση επαναδέσμευσης και όχι ώριμο για απαλλοτρίωση....

Στην πολεοδομική εφαρμογή έχουμε αποτύχει....

Την ώρα που ορθά προσπαθούμε να φέρουμε την αποχέτευση από το Αντίρριο στον Βιολογικό Καθαρισμό, δεν μπορούμε ταυτόχρονα να αφήνουμε τις συνοικίες εντός του σχεδίου με βόθρους όπως στο Γήπεδο και στο Λυγιά.

Με την διάνοιξη των οδών μπορούμε να χαράξουμε και να κατασκευάσουμε ένα σύγχρονο αποχετευτικό και για αυτές τις συνοικίες που οφείλαμε να το είχαμε βάλει εδώ και χρόνια ως προτεραιότητα.

Είναι άδικο τουλάχιστον οι κάτοικοι που βρίσκονται εντός ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως να μην μπορούν να απολαμβάνουν τις αυτονόητες υποδομές επειδή δεν εφαρμόζουμε το σχέδιο, δεν αποδίδουμε στους δημότες τον προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο.

Είμαστε καμιά φορά πολύ πίσω από την εποχή μας σε κάποια πράγματα, εγκλωβιζόμαστε σε μια λογική της δεκαετίας του 1980, κάνουμε τα πεζοδρόμια στην οδό Δελφών σε ένα δρόμο που λόγω διατομής δεν έχει έτσι και αλλιώς οδικές συνθήκες ασφάλειας.

Θα έπρεπε επίμονα να προσπαθούμε να προχωράμε την διαδικασία να διανοίξουμε τους προβλεπόμενους δρόμους παράλληλα στη Δελφών και να προχωρήσουν οι όποιες αποζημιώσεις είτε με προβλέψεις από τον Δήμο είτε ακόμη καλύτερα μέσα από τα χρηματοδοτικά εργαλεία, όπου δίνεται η δυνατότητα η αποζημίωση να περνά ως επιλέξιμη δαπάνη σε ένα έργο ΕΣΠΑ ολοκληρωμένων αναπλάσεων με απαλλοτριώσεις για την διάνοιξη οδών, μονοδρομήσεις, υποδομές και ανάπλασης.

Η Ναύπακτος έχει κάθε δυνατότητα να εξελιχθεί σε ένα περιβάλλον με βιώσιμη κινητικότητα, πραγματικά δεν έχουμε να ζηλέψουμε κάτι από άλλες πόλεις που κάνουν δρασκελιές σε αυτό τον τομέα. Υπήρξε η πόλη στο παρελθόν προσβάσιμη για το ποδήλατο και το πεζό και μπορεί να ξανά υπάρξει αν προχωρήσει η διάνοιξη των οδών και στην συνέχεια η ανάπτυξη δικτύων μονόδρομων.

Υπάρχουν παραδείγματα στην γειτονιά μας, βλέπουμε το Αγρίνιο από μια ζούγκλα από μπετό να μετατρέπεται σε μια πόλη με ανθρώπινη κλίμακα με ένα κέντρο πλέον όλο πεζοδρομημένο με νέες δυναμικές και προοπτική ανάπτυξης. Αυτό το πέτυχε η πόλη μέσα από την πολεοδομική εφαρμογή με σταθερό πρόγραμμα διανοίξεων οδών, επεκτάσεων που ξεκίνησε από την Δημαρχία Σώκου, στην περίοδο Μοσχολιού και τώρα στην περίοδο Παπαναστασίου. Αυτή η σκυταλοδρομία μας λείπει...

Είχαμε την τύχη να έχουμε στον Δήμο, έστω για σχεδόν δύο χρόνια, τον μακαρίτη Δημήτρη Μαντζανά που ήταν τότε στον Δήμο Αγρινίου υπεύθυνος για αυτή διαδικασία και το είχε θέσει ως πρώτη προτεραιότητα...

Ειδικά τώρα στην εποχή του κτηματολογίου έχουμε την δυνατότητα να βλέπουμε από το διαδίκτυο τους δημόσιους χώρους που έχουν αποδοθεί σε κοινή χρήση αλλά δεν έχουν διαμορφωθεί και ως σήμερα είναι μπουστάνια εντός του σχεδίου...

Στην περιοχή του Γηπέδου παρατηρείται πολύ έντονα αυτό και δίνει το στίγμα η πολυπόθητη μονοδρόμηση της Γ.Α. Νόβα (Μεσολογγίου) δεν θα έπρεπε να στοχεύει από την Λαγκαδούλα αλλά από το Γήπεδο...

Άμεσα θα μπορούσε να προχωρήσει μια Προγραμματική Σύμβαση με την νέα διοίκηση του Εθνικού Παπαχαλαράμπειου Σταδίου για πρόταση ανάπτυξης και εφαρμογή του σχεδίου συνολικά γύρω από τον χώρο έτσι ώστε και να μεγαλώσει στον προβλεπόμενο χώρο του αλλά και να αποδοθούν κρίσιμοι άξονες για την πόλη και γιατί όχι η νέα έξοδος της.

Θεωρούμε μεγάλο έλλειμμα του Τεχνικού Προγράμματος η έλλειψη κωδικού για την πολεοδομική εφαρμογή.

Σε κάθε περίπτωση ευχόμαστε στην όσο δυνατόν πιο ολοκληρωμένη και καλύτερη ολοκλήρωση του

Σας ευχαριστώ για την συνεργασία

Οπότε το συμβούλιο της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του όλα τα παραπάνω,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

**ΟΜΟΦΩΝΑ**

Γνωμοδοτεί θετικά για το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου του έτους 2024 και επί του προσχεδίου του προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2024.

Οπότε συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως πιο κάτω:

Ο Πρόεδρος  
Υπογραφή

Τα μέλη  
Υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο  
Ναύπακτος 05-12-2023  
Η Γραμματέας της Επιτροπής Διαβούλευσης

Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά